

12.12.2019

Neue Reinigungsfirmen ab 01.01.2020 - Information

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Reinigung wurde dieses Jahr neu ausgeschrieben
(Ausnahme Reinraumbereich Uni West / Fa. Dr. Rettler).
Das Gesamtgebiet der Universität Ulm ist in 2 Lose aufgeteilt.

Los 1: Kernbereich Uni Ost, Staudinger Straße, Pavillons, Botanischer Garten.
Los 2: Uni West, Zentralbibliothek, Oberberghof, Helmholtzstraße, Stadtliegenschaften.
→ jeweils mit allen zugehörigen Festpunkten, Quartieren bzw. Gebäuden.

Den Zuschlag erhielten:

Los 1: Fa. Götz-Gebäudemanagement Süd GmbH & Co. KG, Regensburg

Los 2: Fa. Geiger FM Reinigung Süd GmbH, Ulm

Vertragsbeginn ist der 01. Januar 2020.

Die tatsächliche Aufnahme der Reinigung erfolgt nach der Betriebsschließung am 07.01.2020.
Ausnahme: geringe Reinigungen in frequentierten Bereichen in Los 1.

Bei der Ausschreibung wurden unsere Erfahrungen sowie die Empfehlungen einer Beratungsfirma in einer umfangreichen Leistungsbeschreibung umgesetzt.
Wesentlich sind die vorgegebenen Mindeststunden für die einzelnen Raumnutzungsgruppen (Büro, Labor, Hörsaal usw.), die Vorgabe von täglichen Mindestzeiten für die Objektleitung (Einarbeitung der Reinigungskräfte, regelmäßige Kontrollen usw.) und Vorarbeiterinnen sowie die festgelegten Reinigungsintervalle.

Wir erwarten definitiv eine Verbesserung der Reinigungsqualität.

Im Januar nächsten Jahres – nach dem Reinigungsbeginn der neuen Dienstleister – werden wir Auszüge der sog. Revierpläne (Stand 01.01.20) ins Intranet stellen. Daraus können Sie den Reinigungsturnus (Reinigungshäufigkeit und Reinigungstage) für jeden Ihrer Räume ansehen und uns bei Unstimmigkeiten oder nicht durchgeführten Reinigungen kontaktieren.

Die an den Türen angebrachten Reinigungspunkte sind obsolet und werden entfernt.

Wir bitten zu beachten, dass die Abfallentsorgung im Rahmen des gültigen Abfallkonzepts der Universität erfolgt. Dieses war auch Basis der Ausschreibung der Reinigungsdienstleistungen.



Biomüll: Die Einrichtungen sind für die Leerung eigener Sammelbehälter (z. B. in Teeküchen, Sozialräumen usw.) selber zuständig. D.h., der Biomüll muss in die Müllsammelstationen (i.d.R. 3-fach Kombinationen für Restmüll, *Biomüll* und Gelber Sack) in den öffentlichen Verkehrsbereichen entsorgt werden oder direkt in die Müllcontainer an der Rampe A bzw. Quartier 43. Das Reinigungspersonal nimmt keinen Biomüll mit.

Ihre Ansprechpartnerin im Dezernat V, Abt. V-1 Gebäudemanagement ist weiterhin Frau Christina Müller (Tel. 25075), im Vertretungsfall Herr Sigloch (Itd. Hausmeister / Tel. 15220 / 22080).

Mit freundlichen Grüßen
Maria Meyer